

Stockholm Vatten AB:s utökning och inskränkning av verksamhetsområden inom Stockholms kommun

Hemställen från Stockholm Vatten AB

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Stockholm Vatten AB:s utökning för fastigheterna Yale 1, Pavia 1, Princeton och delar av Vasastaden 1:16 beträffande vattenförsörjning och spillvattenavlopp respektive dagvattenavlopp i Stockholms kommun i enlighet med utlåtandet, godkänns.
2. Stockholm Vatten AB:s inskränkning för fastigheten Patienten 1 beträffande vattenförsörjning och spillvattenavlopp respektive dagvattenavlopp i Stockholms kommun i enlighet med utlåtandet, godkänns.

Föredragande borgarrådet Åsa Lindhagen

Sammanfattning av ärendet

Områden i Stockholms stad som betjänas med allmänt vatten och avlopp ingår i Stockholm Vatten AB:s (Stockholm Vatten) verksamhetsområden för dessa tjänster. I takt med utbyggnation i Stockholms stad behöver Stockholm Vattens verksamhetsområden uppdateras. Enligt 6 § punkt 1 i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) skall kommunen bestämma de verksamhetsområden inom vilka vattentjänsterna behöver ordnas. Uppdateringen bör ske regelbundet för att upprätthålla verksamhetsområden så att de överensstämmer med de områden inom vilka VA-huvudmannen förser abonnenter med sina tjänster och tar ut avgift. Det senaste beslutet om uppdatering av verksamhetsområden fattades år 2019.

Det här ärendet behandlar de delar av Stockholms stad som föreslås inkluderas i verksamhetsområdena samt de delar som idag ingår i verksamhetsområdet men som bör exkluderas.

Förändringen innebär att fastigheterna Yale 1, Pavia 1, Princeton och delar av Vasastaden 1:16 blir kunder hos Stockholm Vatten och att fastigheten Patienten 1 blir kund hos Solna Vatten AB.

Beredning

Ärendet har initierats av Stockholm Vatten AB och beretts gemensamt av Stockholms Stadshus AB och stadsledningskontoret.

Föredragande borgarrådens synpunkter

Jag anser att den föreslagna förändringen är nödvändig eftersom kommungränserna förändrats mellan Stockholms stad och Solna kommun och har inget att erinra mot förslaget.

Bilaga

1. Protokollsutdrag Stockholm Vatten AB, dnr KS 2025/1135-1.2
2. Tjänsteutlåtande Stockholm Vatten AB, dnr KS 2025/1135-1.1
3. Tjänsteutlåtande - SLK och Stadshus AB – stad, dnr Ks 2025/1135-1

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådens förslag.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt föredragande borgarråds förslag.

Stockholm den 3 december 2025

Karin Wanngård
Kommunstyrelsens ordförande

Ärendet

Områden i Stockholms stad som betjänas med allmänt vatten och avlopp ingår i Stockholm Vatten AB:s (Stockholm Vatten) verksamhetsområden för dessa tjänster. I takt med utbyggnation i Stockholms stad behöver Stockholm Vattens verksamhetsområden uppdateras. Enligt 6 § punkt 1 i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) skall kommunen bestämma de verksamhetsområden inom vilka vattentjänsterna behöver ordnas. Uppdateringen bör ske regelbundet för att upprätthålla verksamhetsområden så att de överensstämmer med de områden inom vilka VA-huvudmannen förser abonnenter med sina tjänster och tar ut avgift. Det senaste beslutet om uppdatering av verksamhetsområden fattades år 2019.

Det här ärendet avser godkännande av förslag till utökning av verksamhetsområdet inom Stockholms stad och inskränkning av Stockholms verksamhetsområde för en fastighet som numera ingår i Solna stad.

Kommungränsen mellan Stockholms stad och Solna stad justerades i samband med exploatering av Hagastaden (P2017-04313, P2012-01544 och P2017-04313). Det innebär, bland annat, att fyra fastigheter som tidigare ingått i Solna stads verksamhetsområde nu ingår i Stockholms stadsområde och en fastighet som tidigare ingått i Stockholm stads verksamhetsområde nu istället ingår i Solnas.

Förändringar föreslås för fem fastigheter, se tabell 1 nedan. Fastigheterna Yale 1, Pavia 1, Princeton och delar av Vasastaden 1:16 föreslås inkluderas i Stockholms stads verksamhetsområde för både vatten- och spillvattenavlopp samt för dagvattenavlopp. Fastigheten Patienten 1 föreslås exkluderas från Stockholms stads verksamhetsområde för både vatten- och spillvattenavlopp samt för dagvattenavlopp. Förändringen innebär att fastigheterna Yale 1, Pavia 1, Princeton och delar av Vasastaden 1:16 blir kunder hos Stockholm Vatten och att fastigheten Patienten 1 blir kund hos Solna Vatten AB.

Fastighet	Vatten- och spillvattenavlopp		Dagvattenavlopp	
	Föreslås inkluderas	Föreslås exkluderas	Föreslås inkluderas	Föreslås exkluderas
Yale 1	X		X	
Pavia 1	X		X	
Princeton 1	X		X	
Del av Vasastaden 1:16	X		X	
Patienten 1		X		X

Tabell 1: Sammanfattning av förändringar

Utökningens och inskränkningens geografiska omfattning och begränsning ses i bild

Bild 1: Förändring av verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten 1 (dricksvatten och spillvatten) och bild 2 (dagvatten) nedan.

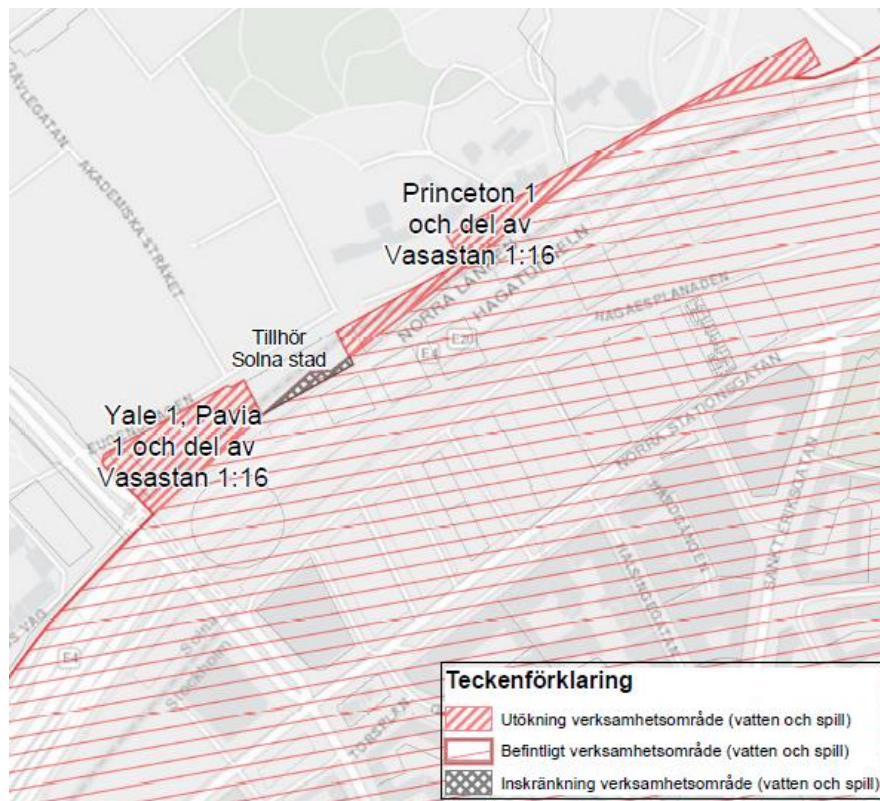
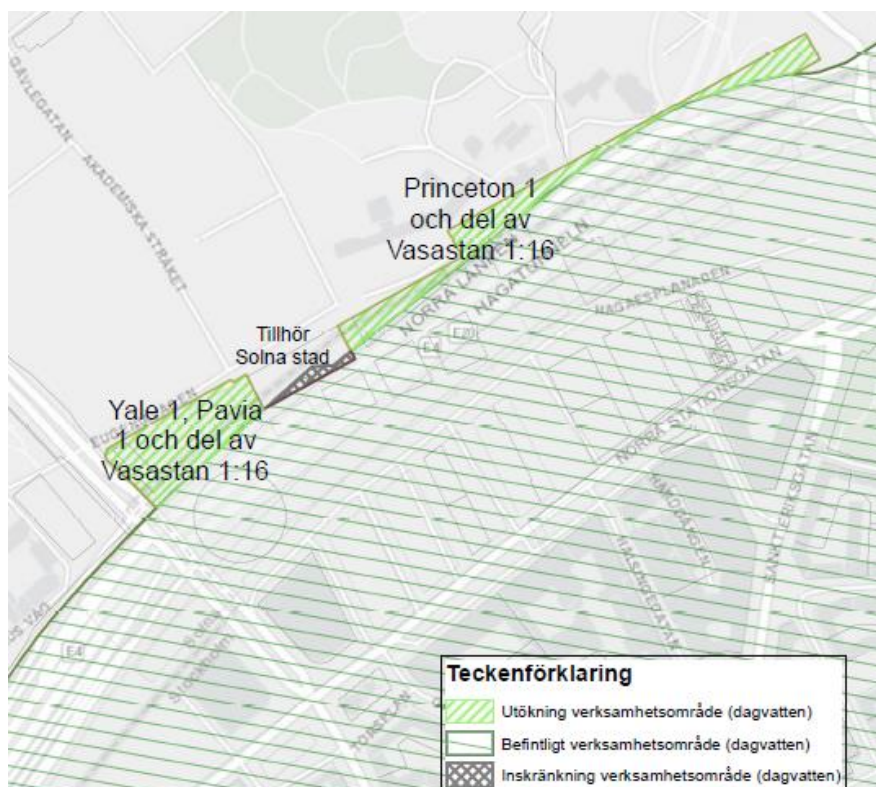


Bild 1: Förändring av verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten

Bild 2: Förändring av verksamhetsområden för dagvatten



Stockholms Stadshus AB

Stockholms Stadshus AB beslutade vid sitt sammanträde 3 november 2025 följande.

Koncernstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

Stockholm Vatten ABs utökning och inskränkning av verksamhetsområden
beträffande vattenförsörjning och spillvattenavlopp respektive dagvattenavlopp i
Stockholms kommun i enlighet med tjänsteutlåtandet, godkänns.

Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Stockholm Vatten ABs utökning och inskränkning av verksamhetsområden
beträffande vattenförsörjning och spillvattenavlopp respektive
dagvattenavlopp i Stockholms kommun i enlighet med tjänsteutlåtandet,
godkänns.
2. Beslut i ärendet justeras omedelbart

Stockholms Stadshus AB och stadsledningskontorets gemensamma
tjänsteutlåtande daterat den 20 oktober 2025 har i huvudsak följande lydelse.

Koncernledningen och stadsledningskontoret anser att den föreslagna förändringen är
nödvändig eftersom kommungränserna förändrats mellan Stockholm och Solna.

Koncernledningen och stadsledningskontoret har inget att erinra mot förslaget.